

Znak: GiR.271.7.2018

UMOWA NR 032.....2018

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Kochanowice ul. Wolności 5, 42-713 Kochanowice, NIP 575-186-51-05**, reprezentowaną przez:

Ireneusza Czecha – Wójta Gminy Kochanowice
przy kontrasygnacie skarbnik – Elżbiety Styczysz
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

firmą z siedzibą w
..... przy ul.,

NIP, reprezentowaną przez:

..... -,
zwaną dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Lubecku przy ul. Lipskiej 21 na działkach nr 1803/522, 1804/522, 1807/522 gmina Kochanowice”**. W ramach zadania planuje się urządzenie siłowni plenerowej, strefy relaksu oraz nasadzenie zieleni.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy i zakres robót objętych umową określa projekt zagospodarowania terenu, szczegółowy opis urządzeń oraz przedmiar robót, stanowiące załączniki do zapytania ofertowego Nr GiR.271.7.2018.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy, zostanie zrealizowany przy użyciu materiałów i urządzeń, które są nowe, nie mają wad fizycznych i prawnych, posiadają niezbędne atesty i aprobaty techniczne uprawniające do eksploatacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a także spełniają wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne i BHP.
2. Planowane do montażu urządzenia siłowni oraz strefy relaksu winny spełniać wymagania wynikające z norm: PN-EN 16630:2015-06 *Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań* oraz PN-EN 1176:2009 *Wyposażenie placów zabaw o nawierzchnie z jej nowelizacjami*.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przygotowuje i utrzyma na swój koszt plac budowy oraz ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, osób postronnych, mienia oraz porządek na terenie budowy. Chronić będzie przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane roboty i materiały do chwili przekazania obiektu Zamawiającemu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **15 października 2018 r.**
2. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie sporządzonym protokołem odbioru stwierdzającym bezusterkowe wykonania przedmiotu zamówienia i podpisanym przez obie strony umowy.
3. Wykonawca na okoliczność odbioru zamontowanych urządzeń siłowni plenerowej i strefy relaksu zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:
 - a) karty techniczne urządzeń,
 - b) instrukcje obsługi urządzeń,
 - c) certyfikaty zgodności wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą, badania i inne dokumenty potwierdzające zgodność dostarczonych i zamontowanych urządzeń z normami, o których mowa w § 3 ust. 2 umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - cena netto: zł, (słownie:),
 - VAT:zł (słownie:),
 - cena brutto:zł, (słownie:).
2. Kwota ustalona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie do **30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT**, po uprzednim wykonaniu przedmiotu umowy, dokonaniu jego odbioru jakościowego i ilościowego przez Zamawiającego i sporządzeniu oraz podpisaniu protokołu odbioru.
4. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, na okres: **36 miesięcy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 14 dni.

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - c) za zwłokę w dostawie i montażu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki.
 - d) w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego szkody przekraczającej wartość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do domagania się odszkodowania uzupełniającego do wartości powstałej szkody na zasadach ogólnych.

§ 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: